



## Julie Lesage

### Avocate principale

T 416.367.6276  
F 416.367.6749  
Toronto  
[JLesage@blg.com](mailto:JLesage@blg.com)

[Droit municipal](#)  
[Expropriation](#)  
[Urbanisme et aménagement du territoire](#)  
[Litiges et règlement de différends en matière d'immobilier](#)  
[Différends en matière d'environnement](#)  
[Urbanisme et aménagement du territoire](#)

Julie focuses her practice in the areas of municipal and land use planning law and expropriations. She advises both private and public sector clients, including school boards, hospitals, developers, commercial and individual landowners with planning and expropriation matters. She also has a broad civil litigation practice with a focus on issues relating to real estate and the environment.

Julie has assisted with litigation files before the Ontario Land Tribunal (formerly the Ontario Municipal Board), Superior Court of Justice, Federal Court and the Ontario Court of Appeal including discoveries, pre-trials, hearings, mediations and motions.

Prior to being called to the bar, Julie summered and articled at BLG before joining the firm as an associate in 2018.

## Experience

- Representing public and private sector clients in matters involving planning applications at the Ontario Land Tribunal.
- Represents expropriating authorities and private landowners at various stages of the expropriation process

## Insights Rollup

- Autrice, « Remaniement des politiques ontariennes d'aménagement du territoire – Projet de déclaration de planification provinciale de 2023 et projet de loi 97 », article de BLG, avril 2023
- Autrice, « Bill 23 in Ontario: the More Homes Built Faster Act, 2022 receives Royal Assent », article de BLG, décembre 2022
- Autrice, « Re-imagining how planning and development works in Ontario: the More Homes Built Faster Act, 2022 », article de BLG, octobre 2022
- Autrice, « Ontario's Building Transit Faster Act: New Mechanisms Aim to Speed Up Priority Transit Projects », article de BLG, février 2020
- Autrice, « Determination of costs under the Expropriations Act: Case law update », article de BLG, février 2020
- Autrice, « Bill 108: Proposed Changes to the Growth Plan », article de BLG, mai 2019
- Autrice, « Does Bill 108 Mean a Return to the Old OMB Process? », article de BLG, mai 2019
- Co-Author, “Pleadings, Practice and Procedural Fairness in the Post-Bill 139 World,” Ontario Bar Association Institute 2019, February 2019.

## Beyond Our Walls

### Professional Involvement

- Member, Law Society of Ontario
- Member, Ontario Bar Association
- Member, Canadian Bar Association
- Member, Ontario Expropriation Association

## Awards & Recognitions

- Recognized in the 2025 edition of *The Best Lawyers in Canada - Ones to Watch™* (Municipal Law)

## Bar Admission & Education

- Ontario, 2018
- BCL/LLB, Université McGill, 2017
- MA, Université Carleton, 2013
- BA, Université Carleton, 2012

**BLG | Vos avocats au Canada**

Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. (BLG) est le plus grand cabinet d'avocats canadien véritablement multiservices. À ce titre, il offre des conseils juridiques pratiques à des clients d'ici et d'ailleurs dans plus de domaines et de secteurs que tout autre cabinet canadien. Comptant plus de 725 avocats, agents de propriété intellectuelle et autres professionnels, BLG répond aux besoins juridiques d'entreprises et d'institutions au pays comme à l'étranger pour ce qui touche les fusions et acquisitions, les marchés financiers, les différends et le financement ou encore l'enregistrement de brevets et de marques de commerce.

[blg.com](http://blg.com)

© 2025 Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. Borden Ladner Gervais est une société à responsabilité limitée de l'Ontario.