



## Bianca Kratt C.R.

### Associée

T 403.232.9776  
F 403.266.1395  
Calgary  
[BKratt@blg.com](mailto:BKratt@blg.com)

[Immobilier commercial](#)  
[Location](#)  
[Services financiers](#)  
[Droit des sociétés et droit commercial](#)  
[Fusions et acquisitions](#)

Bianca représente une clientèle francophone et anglophone diversifiée dans tous les aspects du droit immobilier et commercial, notamment la location, le développement de projets, la construction de logements en copropriété et le financement de projets et d'activités d'exploitation.

Elle offre également des conseils spécialisés en opérations d'entreprise, en acquisitions et en prêts diversifiés.

Elle met à profit ses connaissances juridiques élargies et son jugement éclairé pour aider sa clientèle hétérogène composée entre autres d'institutions, de sociétés, d'entités commerciales et de constructeurs d'habitations unifamiliales et multifamiliales. Bianca concentre sa pratique sur les questions immobilières et commerciales, comme les acquisitions et cessions, la location commerciale et l'aménagement de terrain. Elle s'est bâti une brillante réputation de conseillère juridique stratégique, et elle accompagne des institutions financières et des prêteurs privés dans des transactions garanties de prêt, y compris des acquisitions, du financement garanti par des actifs, des facilités de crédit à terme ou renouvelables, et du financement de projets et d'activités d'exploitation.

Bianca est membre de la Première Nation huronne-wendat. Passionnée par son travail juridique communautaire, elle cherche à promouvoir et à améliorer l'accès à la justice.

Bianca est l'actuelle présidente de l'Association du Barreau canadien. Elle en a aussi été la vice-présidente de 2024 à 2025. En plus de compter parmi les membres du Conseil consultatif de la Commission du droit du Canada, elle a fait partie du Comité consultatif indépendant sur la nomination des juges de la Cour suprême du Canada en 2023.

## Expérience

- Développement et financement de projets de construction de centaines d'unités condominiales
- Acquisition d'une tour de bureaux locatifs au centre-ville de Calgary, en Alberta
- Acquisition de Freightliner au moyen d'une entente de financement sur stocks à Calgary, en Alberta, et à Cranbrook, en Colombie-Britannique
- Vente d'un hôtel dans le parc national du Canada Banff, en Alberta

## Perspectives et événements

- La voix juridique : David Di Paolo et Bianca Kratt, présidente de l'ABC, discutent de l'avenir du droit, balado de BLG, octobre 2025
- Autrice, « L'impact potentiel des tarifs douaniers sur l'agro-industrie », article de BLG, mars 2025

## À l'extérieur de BLG

### Activités professionnelles

- Présidente nationale désignée, Association du Barreau canadien
- Vice-présidente nationale, Association du Barreau canadien
- Présidente, Conseil consultatif de la Commission du droit du Canada
- Membre, Conseil consultatif de l'Association internationale des femmes juges – section canadienne
- Membre, Comité consultatif indépendant sur la nomination des juges de la Cour suprême du Canada (2023)
- Membre, comité de déontologie – Barreau de l'Alberta
- Membre et conseillère en pratique, AdvisorLink – Barreau de l'Alberta
- Ancienne présidente, Association des juristes d'expression française de l'Alberta
- Membre, Association du Barreau de Calgary
- Membre, Association of Women Lawyers
- Ancienne présidente, Association du Barreau canadien – division de l'Alberta

## Prix et marques de reconnaissance

- Saluée dans l'édition 2026 (et depuis 2023) de la publication *The Best Lawyers in Canada* dans les catégories Litige en droit des sociétés et en droit commercial et Droit immobilier
- Récipiendaire, titre de conseillère de la Reine, 2022
- Lauréate, prix pour engagement bénévole exceptionnel décerné par le Centre albertain d'information juridique, 2019
- Récipiendaire, prix pour contribution remarquable au rayonnement de la communauté francophone de l'Alberta, 2018

## Admission au Barreau et formation

- Alberta, 2005

- Québec, 2002
- LL. M., Faculté de droit Osgoode Hall de l'Université York, 2022
- LL. B., Université du Manitoba, 2004
- B.C.L., Université Laval, 2000

---

## **BLG | Vos avocats au Canada**

Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. (BLG) est le plus grand cabinet d'avocats canadien véritablement multiservices. À ce titre, il offre des conseils juridiques pratiques à des clients d'ici et d'ailleurs dans plus de domaines et de secteurs que tout autre cabinet canadien. Comptant plus de 800 avocats, agents de propriété intellectuelle et autres professionnels, BLG répond aux besoins juridiques d'entreprises et d'institutions au pays comme à l'étranger pour ce qui touche les fusions et acquisitions, les marchés financiers, les différends et le financement ou encore l'enregistrement de brevets et de marques de commerce.

[blg.com](http://blg.com)

© 2026 Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. Borden Ladner Gervais est une société à responsabilité limitée de l'Ontario.