

Financement de projet

Pour réussir leurs projets, nos clients ont besoin des conseils et de l'appui d'une équipe juridique à l'esprit stratégique, qui sait structurer et mettre en œuvre les meilleures solutions de financement, simplifier les processus et réaliser les opérations au meilleur coût possible.

Nous offrons à nos clients des conseils et des services avant-gardistes en matière d'approvisionnement, de développement, de financement et d'acquisition pour des projets d'infrastructure énergétique et publique.

Nous œuvrons notamment dans les domaines suivants :

- Projets énergétiques (gaz naturel, énergie éolienne et solaire, hydroélectricité, biomasse et cogénération)
- Routes
- Ponts
- Transports
- Hôpitaux et autres projets d'infrastructure sociale
- Projets avec participation des Premières Nations

Nous collaborons avec nos clients afin de créer et de mettre en œuvre les meilleures solutions de financement possible :

- Facilités bancaires à court terme
- Placements privés non cotés
- Facilités de prêt institutionnelles
- Solutions de cautionnement pour des placements privés cotés
- Dettes bancaires à long terme
- Dettes mezzanine ou créances de rang inférieur
- Autres formes de financement par emprunt public ou privé

En tant que cabinet multidisciplinaire, nous collaborons avec des avocats spécialisés dans des domaines connexes :

- Marchés de l'électricité
- Construction
- Ingénierie
- Infrastructures
- Fiscalité
- Droit immobilier
- Droit réglementaire et environnemental

Au nombre de nos clients figurent :

- Des promoteurs de projets
- Des promoteurs de capital-investissement
- Des concessionnaires
- Des prêteurs et des arrangeurs
- Des preneurs fermes et des investisseurs
- Des communautés autochtones
- Des gouvernements
- Des instances gouvernementales
- Des autorités responsables de l'approvisionnement et de l'exécution pour des projets nationaux d'électricité et d'infrastructure publique

Expérience

- Polaris Infrastructure Inc. (TSX : PIF), société procédant à l'acquisition, à l'aménagement et à l'exploitation de projets d'énergie renouvelable en Amérique latine, dans le cadre de son financement par emprunt de 27 M\$ US conclu avec certains fonds mondiaux axés sur le crédit gérés par Brookfield Asset Management Inc. (NYSE : BAM).
- Thorold CoGen L.P., l'emprunteur, et le promoteur, lors du financement de projet de premier rang de 451,5 millions de dollars et du financement de projet de second rang de 70 millions de dollars pour la construction d'une centrale de cogénération de 265 MW à Thorold, en Ontario.
- Plusieurs emprunteurs, membres du groupe de Northland Power, relativement au financement de nombreux projets d'installations solaires se chiffrant à plusieurs centaines de millions de dollars.
- Compagnies d'assurance vie, relativement au financement de plusieurs parcs éoliens.
- Éoliennes Saint-Ulric Saint-Léandre S.E.C., l'emprunteur, et Northland Power Income Fund, le promoteur, relativement à une facilité de crédit garantie de premier rang de 236 millions de dollars, et à une facilité de crédit subordonnée de premier rang de 35 millions de dollars, dans le cadre du financement du projet de parc éolien Jardin d'Éole.
- Polaris Infrastructure Inc., à titre de commanditaire, dans le cadre de la restructuration de la créance prioritaire de Generación Andina S.A.C. en lien avec le financement des projets hydroélectriques au fil de l'eau El Carmen et 8 de Agosto, au Pérou.
- Northland Power, dans l'établissement de facilités de crédit de 1,25 milliard de dollars canadiens (assorties d'une option accordéon supplémentaire de 500 millions de dollars) auprès d'un consortium de 12 institutions financières, dans la conclusion d'une entente de 750 millions de dollars avec un syndicat de preneurs fermes dirigé par Marchés des capitaux CIBC.

BLG | Vos avocats au Canada

Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. (BLG) est le plus grand cabinet d'avocats canadien véritablement multiservices. À ce titre, il offre des conseils juridiques pratiques à des clients d'ici et d'ailleurs dans plus de domaines et de secteurs que tout autre cabinet canadien. Comptant plus de 800 avocats, agents de propriété intellectuelle et autres professionnels, BLG répond aux besoins juridiques d'entreprises et d'institutions au pays comme à l'étranger pour ce qui touche les fusions et acquisitions, les marchés financiers, les différends et le financement ou encore l'enregistrement de brevets et de marques de commerce.

blg.com

Bureaux BLG

Calgary

Centennial Place, East Tower
520 3rd Avenue S.W.
Calgary, AB, Canada
T2P 0R3
T 403.232.9500
F 403.266.1395

Ottawa

World Exchange Plaza
100, rue Queen
Ottawa, ON, Canada
K1P 1J9
T 613.237.5160
F 613.230.8842

Vancouver

1200 Waterfront Centre
200 Burrard Street
Vancouver, BC, Canada
V7X 1T2
T 604.687.5744
F 604.687.1415

Montréal

1000, rue De La Gauchetière Ouest
Bureau 900
Montréal, QC, Canada
H3B 5H4
T 514.954.2555
F 514.879.9015

Toronto

Bay Adelaide Centre, East Tower
22 Adelaide Street West
Toronto, ON, Canada
M5H 4E3
T 416.367.6000
F 416.367.6749

© 2026 Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. Borden Ladner Gervais est une société à responsabilité limitée de l'Ontario.