



Piper Morley

Associée

T 416.367.6591
F 416.367.6749
Toronto
PMorley@blg.com
[LinkedIn](#)

[Expropriation](#)
[Urbanisme et aménagement du territoire](#)
[Urbanisme et aménagement du territoire](#)
[Environnement](#)
[Gouvernement et secteur public](#)

Piper practises in the areas of municipal and land use planning law and expropriations. Piper provides advice to both public and private sector clients and appears frequently at the Ontario Land Tribunal on both planning and expropriation cases. Piper also has experience in municipal matters before the Ontario Superior Court, Divisional Court, and Ontario Court of Appeal.

Piper has successfully represented clients throughout Ontario on a wide range of municipal / land use planning and development issues, such as development applications, appeals of by-laws for illegality, development charges and cost sharing agreements.

Piper's experience in land use planning and development is also an asset for expropriation proceedings and valuations. She provides practical advice to expropriating authorities and landowners to assist in an expeditious resolution of compensation disputes.

Experience

- Representing public and private sector clients in matters involving planning applications at the Ontario Land Tribunal.
- Representing expropriating authorities and private landowners at various stages of the expropriation process.
- Representing private sector clients on matters before the Environmental Review Tribunal.

Insights & Events

- Autrice, « Ontario introduces Bill 17 to build homes, communities and transit infrastructure faster », article de BLG, mai 2025
- Autrice, « Remaniement des politiques ontariennes d'aménagement du territoire – Projet de déclaration de planification provinciale de 2023 et projet de loi 97 », article de BLG, avril 2023
- Autrice, « Modernizing the Expropriation Framework: A Year of Change », article de BLG, mai 2021
- Autrice, « Bill 108: Proposed Changes to the Growth Plan », article de BLG, mai 2019
- Autrice, « Bill 139 — The Proposed End Of The Ontario Municipal Board », article de BLG, juin 2017
- Autrice, « The Overhaul Of The OMB », article de BLG, mai 2017

Beyond our Walls

Professional Involvement

- Board Member, Ontario Expropriation Association
- Member, Canadian Bar Association
- Member, Ontario Bar Association
- Member, Ontario Expropriation Association

Community Involvement

- Chair, Julliette's Place (Family Shelter)

Bar Admission & Education

- Ontario, 2012
- JD, Université Queen's, 2011
- MPA, Université de Western Ontario, 2008
- BA (Hons.), Université de Western Ontario, 2007

BLG | Vos avocats au Canada

Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. (BLG) est le plus grand cabinet d'avocats canadien véritablement multiservices. À ce titre, il offre des conseils juridiques pratiques à des clients d'ici et d'ailleurs dans plus de domaines et de secteurs que tout autre cabinet canadien. Comptant plus de 725 avocats, agents de propriété intellectuelle et autres professionnels, BLG répond aux besoins juridiques d'entreprises et d'institutions au pays comme à l'étranger



pour ce qui touche les fusions et acquisitions, les marchés financiers, les différends et le financement ou encore l'enregistrement de brevets et de marques de commerce.

[blg.com](https://www.blg.com)

© 2025 Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. Borden Ladner Gervais est une société à responsabilité limitée de l'Ontario.