



Adam Perzow

Partner

T 416.367.6737

F 416.367.6749

Toronto

APerzow@blg.com

[LinkedIn](#)

[Immobilier commercial](#)

Adam is a Partner in our Commercial Real Estate Group whose practice focuses primarily on commercial leasing transactions, including drafting and negotiating retail, office and industrial leases, and ancillary documentation.

Adam represents landlords and tenants of all sizes, including REITs and Pension Funds with national property holdings, as well as retailers with locations across Canada and the world. He often partners with clients to function as an outsourced real estate legal department. Adam also has experience working with companies under bankruptcy and insolvency legislation in order to reorganize their real estate portfolios.

Insights & Events

- Auteur, « Ontario declares second state of emergency, issues stay-at-home order », article de BLG, janvier 2021
- Auteur, « Ontario Courts consider force majeure clause in the context of COVID-19 », article de BLG, novembre 2020
- Auteur, « Détails annoncés relativement à la nouvelle subvention canadienne d'urgence au loyer », article de BLG, octobre 2020
- Auteur, « Annonce des détails du programme d'Aide d'urgence du Canada pour le loyer commercial », article de BLG, mai 2020
- Auteur, « Les ententes de report de paiements de loyer dans le contexte de la COVID-19 », article de BLG, mars 2020

- Auteur, « Do I have to reserve the last day of a lease for a sublease? ONCA says maybe not », article de BLG, octobre 2019

Beyond Our Walls

Professional Involvement

- Member, Canadian Bar Association
- Member, Law Society of Ontario
- Member, International Council of Shopping Centres (ICSC)

Awards & Recognition

- Recognized in the 2025 edition (and since 2012) of *The Best Lawyers in Canada* (Commercial Leasing Law & Real Estate Law).
- Recognized in the 2025 edition of *The Canadian Legal Lexpert® Directory* (Property Development) and since 2020 (Property Leasing).
- Recognized in the 2025 edition of *Lexpert® Special Edition: Infrastructure*.
- Recognized in the 2024 edition (and since 2022) of *Lexpert/American Lawyer Guide to the Leading 500 Lawyers in Canada* (Property Leasing)
- Recognized by *Best Lawyers in Canada* as the 2022 'Lawyer of the Year' in Toronto for Commercial Leasing Law

Bar Admission & Education

- Ontario, 2000
- LLB, Faculté de droit Osgoode Hall de l'Université York, 1998
- BA (Sociology), Université de Western Ontario, 1994

BLG | Vos avocats au Canada

Borden Ladner Gervais S.E.N.C.R.L., S.R.L. (BLG) est le plus grand cabinet d'avocats canadien véritablement multiservices. À ce titre, il offre des conseils juridiques pratiques à des clients d'ici et d'ailleurs dans plus de domaines et de secteurs que tout autre cabinet canadien. Comptant plus de 725 avocats, agents de propriété intellectuelle et autres professionnels, BLG répond aux besoins juridiques d'entreprises et d'institutions au pays comme à l'étranger pour ce qui touche les fusions et acquisitions, les marchés financiers, les différends et le financement ou encore l'enregistrement de brevets et de marques de commerce.

[blg.com](https://www.blg.com)